



## **Områdefornyelse i Møldrup, ansøgning om reservation af støttebeløb**

Sagsnr.: 13/46977  
Sagsansvarlig: Benny Christensen

### **SAGSFREMSTILLING**

Udvalget behandlede på mødet den 1. maj 2013, pkt. 8, ansøgninger fra puljen til byfornyelse 2013. Udvalget vedtog bl.a. at der på baggrund af et indsendt oplæg fra en borgergruppe under Møldrup Borgerforening skal udarbejdes en ansøgning til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, MBBL, om reservation af støttebeløb til områdefornyelse i Møldrup.

Til at følge udarbejdelse af ansøgningen og gennemførelse af områdefornyelsen er der nedsat en følgegruppe med repræsentanter fra relevante foreninger og interesseorganisationer i Møldrup. Følgegruppen skal endvidere sikre lokal forankring og ejerskab af områdefornyelsens initiativer.

Forvaltningen har, i samarbejde med ekstern rådgiver og i tæt dialog med en følgegruppe i Møldrup, udarbejdet udkast til ansøgning, bilag 1. Udkast til ansøgning har været forelagt følgegruppen, som anbefaler ansøgningen.

Indbyggertallet i Møldrup er de sidste år faldet med 2-3 % og skolen har et faldende elevtal, bymidten og det tidligere stationsområde er nedslidt, byen har en række trafikale problemer, der kræver en løsning, og der er et stort behov for flere rekreative og aktive muligheder for byens borgere.

Derfor er det overordnede mål med områdefornyelsen at sikre byens position som erhvervs- og bosætningsby, samt sikre og understøtte en positiv udvikling af byen generelt. Dette kræver, at der bl.a. iværksættes initiativer, der opdaterer området omkring bymidten og det tidligere stationsområde, at Kulturcenteret renoveres, eller der etableres et nyt Kulturcenter et andet sted i Møldrup, samt at der skabes rekreative og aktive forhold for alle byens borgere.

Forvaltningen vurderer, at gennemførelse af de nødvendige initiativer, der skal sikre målet med områdefornyelsen, som minimum kræver en samlet investering på 8,4 mio. kr. Derfor er der behov for at sikre finansiering dette beløb.

Hidtil har det været muligt at finansiere udgifter til områdefornyelse udover kommunes egenfinansiering med ekstern medfinansiering fra MBBL og en særlig LAG-pulje til områdefornyelser. På nuværende tidspunkt er der imidlertid ingen afklaring af dels den fremtidige struktur indenfor LAG og dels hvilke økonomiske midler, der i givet fald vil være til rådighed for LAG-puljen til områdefornyelser.

Udvalget vedtog på sit møde d. 14. aug. 2013, pkt. 11, at anvende 7 mio. kr. til større byfornyelsesprojekter ud af de 8,7 mio. kr. i 2014 til rådighed for byfornyelse mindre byer. Det oprindelige budget for 2014 til byfornyelse mindre byer var på 7,7 mio. kr. Udvalget vedtog på mødet d. 1. maj 2013, pkt. 8, at overføre 1,1 mio. kr. til områdefornyelsesprojekter i 2014. Dette beløb blev på udvalgets møde d. 14. aug. 2013, pkt. 13, reduceret med 100.000 kr. i forbindelse med udgifter til deltagelse i forskningsprojekt landsbyklynger.

Ovenstående beslutning blev taget i forventning om, at finansiering af de igangværende ansøgninger om reservation af støttebeløb, Møldrup og Stoholm, kunne medfinansieres med de særlige LAG-midler.

Finansieringen af de nødvendige 8,4 mio. kr. til områdefornyelsen i Møldrup ville således udgøre 4 mio. kr. egenfinansiering samt ekstern medfinansiering fra MBBL på 2 mio. kr. og 2,4 mio. kr. fra den særlige LAG-pulje. Bilag 1 er udfyldt med disse tal.



Der kan opstå en situation, hvor LAG-midlerne ikke bliver til rådighed, og der skal findes en anden løsning på finansieringen af de 2,4 mio. kr. Det vil derfor være en fordel, at der allerede nu tages højde for denne situation, eller at den undgås. Det vil sende et positivt signal omkring gennemførelsen af områdefornyelsen.

De 2,4 mio. kr. kan søges fra fonde og lign., hvilket vil kræve en ikke ubetydelig indsats i forbindelse med fundraising og udarbejdelse af ansøgninger. Alternativt kan kommunen vælge at hæve egenfinansiering i forbindelse med nærværende ansøgning med 1,6 mio. kr., til 5,6 mio. kr. og at hæve ansøgningen til MBBL med 0,8 mio. kr. til 2,8 mio. kr.

I det samlede beløb til områdefornyelsen indgår ikke økonomi til renovering eller etablering af et nyt Kulturcenteret i Møldrup. Men det vil være relevant at overvejelserne er et element i den samlede områdefornyelse. Resultatet af disse overvejelser forventes at indgå i de kommende investeringer indenfor Kulturområdet.

Sag om bevilling fra budgettet vil blive forelagt udvalget, når der ligger et tilsagn om reservation af støttebeløb fra MBBL. Vælges en egenfinansiering på 4. mio. kr. søges bevillingen alene fra budget 2014. Vælges en egenfinansiering på 5,6 mio. kr. søges 4 mio. kr. fra budget 2014 og 1,6 mio. kr. fra budget 2015.

Det skal for god ordens skyld bemærkes, at egenfinansieringen kan ske ved, at beløbet lånefinansieres med hjemmel i byfornyelsesloven. Det er der ikke taget højde for ved budgetlægningen.

#### **BILAG**

1 Åben Ansøgning reservation områdefornyelse

508903/13

#### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

**at** udvalget tager stilling til model for finansiering og størrelsen af den kommunale egenfinansiering  
**at** udvalget godkender udkast til ansøgning, der tilrettes med baggrund i til beslutning af ovenstående "at"

#### **BESLUTNING I TEKNISK UDVALG DEN 27-11-2013**

Teknisk Udvalg besluttede,

**at** projektet vælges gennemført for statslig og kommunal finansiering uden LAG- midler.  
Egenfinansieringen hæves således til 5,6 mio. kr.

**at** udvalget godkender udkast til ansøgning, der tilrettes med baggrund i beslutning i ovenstående "at"